



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1435**

31 Δεκεμβρίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/40772 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση - διαπλάτυνση του αυτοκινητόδρομου Τρίπολη - Καλαμάτα στη Χ.Θ. 1+725 του τμήματος Τρίπολη - Καλογερικό.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων»

4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01/29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/ Φ.θ. 2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Την Υ6/2001 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

11. Το 2325/14.8.2003 Δ/νσης Ελέγχου Κατασκευής Έργων, Περιφέρειας Πελοποννήσου, με το οποίο υποβλήθηκε στη Δ/νση το υπόψη κτηματολόγιο.

12. Τη Δ12/36965/6.11.2003 απόφαση έγκρισης κτηματολογίων, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1. Ο αυτοκινητόδρομος Τρίπολης - Καλαμάτας βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή του τμήματος Τρίπολη - Καλογερικό (Χ.Θ. 1+725).

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 18 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. Δ12/0/40774 (2)

Επίσπευση από το Δημόσιο εφαρμογής σχεδίου πόλης για τη διάνοιξη τμήματος οδού στα όρια του σχεδίου κοινότητας Νεοκάστρου Ναυπακτίας από Χ.Θ. 1+495,45 έως 1+860,85.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας:

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α΄), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α΄ και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α΄.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1892/90 και ειδικότερα την παραγρ. 10 του άρθρου 95.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

7. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

8. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

9. Την Υ6/2001 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση

10. Την απόφαση Τ.Υ 1941/16.2.74 (ΦΕΚ 209/38-74) Νομάρχη Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

11. Το 308/ΓΘ. 22/18.2.2003 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ σχετικό με την απαλλοτρίωση εκτάσεων για την κατασκευή της συνδετήριας οδού παρά τον χείμαρρο Σκα.

12.Το κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από το Γρ. Μελετών: Ι. Αλαβάνος - Χ. Αθανασόπουλος Ε.Ε. με ημ/νία 20.11.2003, αποφασίζουμε:

α. Την επίσπευση από το Δημόσιο εφαρμογής σχεδίου πόλης για τη διάνοιξη τμήματος οδού στα όρια του σχεδίου κοινότητας Νεοκάστρου Ναυπακτίας από Χ.Θ. 1+495,45 έως 1+860,85.

β. Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ. Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού 100.000,00 € αντίστοιχα θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου: 2003ΣΕ 07100006 της ΣΑΕ 071.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 18 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. Δ12/0/40771 (3)

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. Δ12δ/37723/30.12.99 απόφαση «Κήρυξη αναγκαστικής κατεπείσουσας απαλλοτρίωσης ακινήτων έκτασης 10.514,25 τ.μ. στην περιοχή Ελευσίνας, για τη διευθέτηση του χειμάρρου Αγίου Γεωργίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν. 1068/80 (ΦΕΚ 190/23.8.1980 τ.Α΄) «Περί συστάσεως ενιαίου φορέα Υδρεύσεως Αποχετεύσεως Πρωτευούσης».

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/5.1.1971 τ.Α΄) «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 76/5.2.85 (ΦΕΚ 27/1.3.85 τ. Α΄) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Ν. 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α΄) «Οργανισμός Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

5. Την 11663/30.11.98 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ, με την οποία εγκρίθηκε η απαλλοτρίωση ακινήτων συνολικής έκτασης 10.514,25 τ.μ. στην περιοχή Ελευσίνας, για τη διευθέτηση του χειμάρρου Αγίου Γεωργίου, που φαίνονται σημειωμένες με κόκκινη γραμμή στα με αριθμό Γ 453, Γ453-2, - 3, - 4 κτηματολογικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500.

6. Την 11663/30.11.98 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΔΑΠ, με την οποία εγκρίθηκε η επίταξη της πιο πάνω έκτασης.

7. Το Δ6/1786/6.10.95 έγγραφο της Δ/νσης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Δ6 της ΓΓΔΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

8. Το Δ16α/03/318/Α.Φ./6.5.91 της Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ «Περί επιλογής και τοποθετήσεως Γενικών Διευθυντών».

9. Τις διατάξεις του αρ. 34 του Ν. 2040/92 για κατεπείγοντα έργα.

10.Την κοινή απόφαση Δ16α/04/773/29.11.90 (ΦΕΚ 476/Β/30.11.90) των Υπουργών Προεδρίας και ΥΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων του κανόνα τριών υπογραφών».

11.Την Δ12/37723/30.12.99 απόφαση κήρυξης αναγκαστικής κατεπείγουσας απαλλοτρίωσης.

12) Την αρ. Υ6/2003 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, για την ανάθεση αρμοδιοτήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική κατεπείγουσα απαλλοτρίωση έκτασης 10.514,25 τ.μ., σε ιδιοκτησίες στην περιοχή Ελευσίνας, για τη διευθέτηση του χειμάρρου Αγίου Γεωργίου, που φαίνονται σημειωμένες με κόκκινη γραμμή στα με αριθμό Γ 453, Γ453 - 2, - 3, - 4 κτηματολογικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 που έχει συσταθεί από την ΕΥΔΑΠ και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του τμήματος Απαλλοτριώσεων της ΕΥΔΑΠ Δ. Κόττα - Γαβρά.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι:

1. ΕΛΔΑ-»ΣΚΡΑΠ».

2. Αφοι Γιαννίδη κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνες του Δημοσίου (Δ/νση Δ10) και όχι της ΕΥΔΑΠ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 18 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Δ12/0/40773 (4)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 για τη βελτίωση της Εθνικής Οδού 69 Λιμένα - Λεμεναρίων Θάσου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α 1/0/2/7/12.3.85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Το Ν. 2882/01 ΦΕΚ 17Α΄/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

5. Τη Δ12/30945/16.3.89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29.11.90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/01 /29/Α.Φ.1/15.1.1996 Απόφαση τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24.8.89 (ΦΕΚ 666 Β΄) του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19.10.89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ 12/35572/23.7.92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Την Υ6/2001 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Ιωάννη Τσακλίδη και Ροδούλα Ζήση.

11. Το Κ. 4124/21.10.2003 έγγραφο της ΔΔΕ Ανατ. Μακ. Θρ., σχετικό με την έκδοση της απόφασης αυτής, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι:

1 Η Εθνική οδός 69 Λιμένα - Λιμεναρίων Θάσου, βελτιώνεται - διαπλατύνεται με την κατασκευή νέας χάραξης από Σκάλα Μαριών προς Καλύβια και ανατολική είσοδο - έξοδο Λιμεναρίων (παράκαμψη Λιμεναρίων).

2. Έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,

Καλλιθέα, 18 Δεκεμβρίου 2003

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

Ι. ΤΣΑΚΛΙΔΗΣ

Αριθ. 5189 (5)

Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης ΣΧΟΟΑΠ στο Δήμο Σελλών, Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α/30.5.1997) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας.....».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83, (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983), «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 3, παρ.1 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη ...», όπως τροποποιήθηκε και ειδικότερα το άρθρο 5 αυτού.

4. Το 4089/09.12.2003 έγγραφο του Δήμου Σελλών Ν. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας εκπόνησης μελέτης ΣΧΟΟΑΠ στο Δήμο Σελλών Ν. Ιωαννίνων εντός περιοχής που περιλαμβάνει όλη την έκταση του Δήμου όπως φαίνεται στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα κλ: 1: 250.000.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Με τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου κατά τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2081/1992.

Ιωάννινα, 17 Δεκεμβρίου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΦ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ


ΔΗΜΟΣ ΣΕΛΛΩΝ
Δ. ΖΙΤΣΑΣ
Δ. ΑΝΤΟΛΙΚΟΥ ΖΑΓΟΡΙΟΥ
Δ. ΠΑΣΣΑΡΩΝΟΣ
Δ. ΕΥΡΥΜΕΝΩΝ
Δ. ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ
Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΚΟΙΝ.ΝΗΣΟΥ
Δ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Δ. ΠΑΜΒΩΤΙΔΟΣ
Δ. ΜΟΛΟΣΣΩΝ
Δ. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
Δ. ΑΝΑΤΟΛΗΣ
Δ. ΔΩΔΩΝΗΣ
Δ. ΤΖΟ
ΞΕΝΙΚΟΝ
ΚΕΡΑΣΕΑ
ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΚΟΥΜΑΡΙΑ
ΜΠΑΟΥΣΙΟΙ
ΒΑΛΑΝΙΔΙΑ
ΑΝΘΟΧΩΡΙΟΝ
Δ. ΣΕΛΛΩΝ
ΑΣΠΡΟΧΩΡΙΟΝ
Ν.ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΠΑΡΔΑΛΙΤΣΑ
ΑΡΤΟΠΟΥΛΑ
ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Δ. ΚΑΤΣΑΝΟΧΩΡΙΩΝ
ΚΑΤΑΜΑΧΗ
ΛΙΠΠΑ
ΑΓ.ΑΝΔΡΕΑΣ
ΖΩΤΙΚΟΝ
Δ. ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Δ. ΔΕΡΒΙΖΙΑΝΩΝ
Ν.ΠΡΕΒΕΖΗΣ
ΙΟΝΙΟ ΠΕΛΑΓΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΛΛΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:250.000
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
Συνοδεύει την αριθμ.5189/ 17-12-2003
Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
"Κίνηση διαδικασίας εκπόνησης μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.
στο Δήμο Σελλών, Ν.Ιωαννίνων"
Ιωάννινα, 17 - 12 - 2003
Με Ε.Γ.Γ.
Η Διευθύντρια
Βαρβάρα Τζάλλα
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

Αριθ. 7476 (6)

Αναστολή έκδοσης αδειών στην Ζώνη Β΄ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δ.Δ. Πολυχρόνου του Δήμου Παλλήνης του Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 159 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580Δ/99).

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 2α του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α΄/27.8.2002) για την μεταφορά συντελεστού δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3.Β.1. του άρθρου 1.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154 Α΄/92) και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923.

7. Την 13/2003 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Παλλήνης.

8. Την 224/2003 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Επιβάλλεται εξάμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην ζώνη Β΄ του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Πολυχρόνου του Δήμου Παλλήνης του Ν. Χαλκιδικής, όπως σημειώνεται με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος.

Η ισχύς της Απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Δεκεμβρίου 2003

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Οικισμός: Πολύχρονο
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. ...... απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη ......
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

ΖΩΝΗ Γ
ΖΩΝΗ Β
ΖΩΝΗ Α

ΟΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΖΩΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΥ Δ. ΠΑΛΛΗΝΗΣ Ν. ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΙΒΟΛΗΣ ΑΝΑΣΤΟΛΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ

Αριθ. 4474 (7)

Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης 6,548 ως αναδασωτέας, στη θέση «Πουρί - κατοχώρι» Δ.Δ. Δήμου Μελιβοίας, Ν. Λάρισας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001) απόφαση Γ.Γ. Περιφ. Θεσσαλίας «περί εξουσιοδότησης των Προϊσταμένων της Περιφέρειας, των Δ/ντών Δασών των Νομών, των Δασαρχών κλπ. να υπογράφουν με εντολή του».

3.Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ.1 και 41 παρ. 1 και 3 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ».

4. Τις: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/3049/24.9.80 Δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικές με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

5. Την 3297/2.12.2003 αναφορά του Δασαρχείου Αγιάς με την οποία προτείνεται η κήρυξη της δημόσιας δασικής έκτασης (Δάσους πλατάνων) των 6,548 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Πουρί - κατοχώρι» περιοχής Δ.Δ. Σωτηρίτσας, Δήμου Μελιβοίας, ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα δημόσια δασική έκταση εμβαδού 6,548 στρεμμάτων, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε λόγω παράνομης εκχέρσωσης στη θέση «Πουρί - Κατοχώρι», περιοχής Δ.Δ. Σωτηρίτσας, Δήμου Μελιβοίας και η οποία ορίζεται:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος και Δημόσιο δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων.

Δυτικά: Δημόσιο δάσος πλατάνων και ρέμα Πουρί.

Βόρεια: Δημόσιο δάσος πλατάνων.

Νότια: Δημόσιο δάσος πλατάνων.

Η ανωτέρω έκταση απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Ε, Ζ, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α στο διάγραμμα του Δασαρχείου Αγιάς το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσης.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας, είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης δασικής βλάστησης. (Η έκταση πριν την εκχέρσωση αποτελούσε δάσος πλατάνων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 15 Δεκεμβρίου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Ν. Λάρισας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΤΣΙΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης δάσους Πλατάνων που καταλήφθηκε, εκχερσώθηκε και δενδροφυτεύθηκε με κερασιές κ. καστανιές παράνομα από τον Σταύρο Τσιάρα του Σωτηρίου, κατοίκου Σωτηρίτσας, στη βασική θέση "Πουρί κατοχώρι" του Δημοσίου δάσους ΔΔ Σωτηρίτσας Περιφέρειας Δήμου Μελιβοίας.

Εμβαδόν Έκτασης (ΑΒΓΕΖΘΙΚΛΜΝΑ) = 6.548 τ.μ.

ΑΝΑΛΥΣΗ

ΤΜΗΜΑ 1 Εμβαδόν (ΓΕΖΗΔΓ) = 2491 τ.μ. Παλαιά κατάληψη εκχέρσωση και δενδροφύτευση με κερασιές.

ΤΜΗΜΑ 2 Εμβαδόν (ΑΒΓΔΗΖΘΙΚΛΜΝΑ) = 4.057 τ.μ. Νέα κατάληψη εκχέρσωση και δενδροφύτευση με καστανιές.

ΣΥΝΟΛΟ 6548 τ.μ.

Έκθεση Έκτασης: Νότια – Έδαφος: αμμοαργιλώδες.
Κλίση = 0% – Βλάστηση: δάσος πλατάνων.
Κλίμακα 1:1000

ΔΑΣΟΣ ΠΛΑΤΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΚΤΑΣΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ
ΔΡΟΜΟΣ
ΑΕΙΦΥΛΛΟΝ ΠΛΑΤΥΦΥΛΛΩΝ
ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΡΕΜΑ ΠΟΥΡΙ
ΠΛΑΤΑΝΟΣ
ΔΑΣΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟ
ΔΗΜΟΣΙΟ
Β

Θ 356g/30,5μ
Ν 365g/25μ
Ε 368g/50μ
Γ 349g/43μ
Β 331g/41μ
Α 75g/10μ
Ν 109g/72μ
Μ 154g/86μ
Ι 160g/16μ
Κ 197g/11μ
Λ
232g/49μ
271g/44μ
Η 148g/85μ
Δ 254g/19μ

Τμήμα 1 (Κερασιές)
Ε(ΓΕΖΗΔΓ) = 2491 τ.μ.

Τμήμα 2 (Καστανιές)
Ε(ΑΒΓΔΗΖΘΙΚΛΜΝΑ) = 4057 τ.μ.

Αγιά 14/10/2003
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Σπύρος Μηνιάτης
Δασοπόνος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αγιά 15/10/2003
Ο Δασάρχης Αγιάς
Νικόλαος Κατσιανίκος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα 15-12-2003
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
ΒΑΣ. ΙΤΣΙΟΣ
Δασολόγος